



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО
ФИНАНСОВЫМ РЫНКАМ**

**РЕГИОНАЛЬНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ПО ФИНАНСОВЫМ РЫНКАМ
В ЦЕНТРАЛЬНОМ
ФЕДЕРАЛЬНОМ ОКРУГЕ
(РО ФСФР РОССИИ В ЦФО)**

Старомонетный пер., д.3, стр.1,
Москва, 119017

Тел.: (499) 238-88-86, Факс: (499) 230-28-00

e-mail: romail@mosfund.ru

http://www.mosfund.ru

**Открытое акционерное общество
"Международный аэропорт
"Калуга"**

248009, г. Калуга, ул. Моторная, 7/7,
а/я 425 в объекте почтовой связи 9

21 ЯНВ 2013

№ **73 - 13 - УТ - 08/1619**

На № _____ от _____

Уведомление о государственной регистрации дополнительного выпуска ценных бумаг

На основании приказа Регионального отделения Федеральной службы по финансовым рынкам в Центральном федеральном округе от **18.01.2013** № **73 - 13 - 59/нг-ч** осуществлена государственная регистрация дополнительного выпуска:

Акции обыкновенные именные бездокументарные

Эмитент - *Открытое акционерное общество "Международный аэропорт "Калуга"*

Способ размещения - *закрытая подписка*

Количество ценных бумаг выпуска 13562344 (тринадцать миллионов пятьсот шестьдесят две тысячи триста сорок четыре)

Номинальная стоимость одной ценной бумаги 10 руб. (десять руб.)

Общий объем выпуска (по номинальной стоимости) 135623440 руб. (сто тридцать пять миллионов шестьсот двадцать три тысячи четыреста сорок руб.)

Выпуску присвоен государственный регистрационный номер **1-01-14215-А-003D**

Регистрирующий орган не отвечает за достоверность информации, содержащейся в решении о дополнительном выпуске ценных бумаг.

Приложение

1. Решение о дополнительном выпуске ценных бумаг 2 экземпляра (по 8 листов в экземпляре)

Руководитель

И.В. Головченко

Зарегистрировано " 18 ЯНВ 2013 20 г.
Государственный регистрационный номер

1-09-14015-A-003D

РО ФСФР России в ЦФО

(указывается наименование регистрирующего органа)
РУКОВОДИТЕЛЬ

(подпись уполномоченного лица)

(печать регистрирующего органа)



РЕШЕНИЕ О ДОПОЛНИТЕЛЬНОМ ВЫПУСКЕ ЦЕННЫХ БУМАГ

Открытое акционерное общество "Международный аэропорт "Калуга"

**акции обыкновенные именные бездокументарные в количестве 13 562 344 штуки
номинальной стоимостью 10 рублей, размещаемые путем закрытой подписки**

Утверждено решением Совета директоров ОАО "Международный аэропорт "Калуга", принятым 18 декабря 2012 г., протокол от 18 декабря 2012 г. № 40

на основании решения об увеличении уставного капитала путем размещения дополнительных акций, принятого единственным акционером ОАО "Международный аэропорт "Калуга" - Калужской областью в лице министерства экономического развития Калужской области 14 декабря 2012 г., приказ от 14 декабря 2012 г. № 1414-п.

Место нахождения эмитента: Российская Федерация, г. Калуга, ул. Взлетная, д. 46
Контактные телефоны с указанием междугородного кода: (4842) 76-26-79, 54 82 04

Генеральный директор

Ф.В.В. Ленц

Дата 21 декабря 2012 г.



1. Вид, категория (тип) ценных бумаг:

акции именные

Категория акций: *обыкновенные*

Ценные бумаги не являются конвертируемыми

2. Форма ценных бумаг: *бездокументарные*

3. Указание на обязательное централизованное хранение

Не указывается для данного вида ценных бумаг

4. Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска (дополнительного выпуска) (руб.)

10

5. Количество ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска) (штук):

13562344

6. Общее количество ценных бумаг данного выпуска, размещенных ранее (штук):

130130000

7. Права владельца каждой ценной бумаги выпуска (дополнительного выпуска):

7.1. Для обыкновенных акций указываются точные положения устава акционерного общества в правах, предоставляемых акционерам обыкновенными акциями: о праве на получение объявленных дивидендов, о праве на участие в общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции, о праве на получение части имущества акционерного общества в случае его ликвидации. *Каждая обыкновенная акция Общества предоставляет её владельцу одинаковый объем прав.*

Акционер-владелец обыкновенной акции Общества имеет право:

- участия в Общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции;*
- получения дивидендов в случае принятия Обществом решения об их выплате;*
- получения части имущества Общества в случае его ликвидации;*
- доступа к документам, указанным в статье 89 Закона об АО, в порядке, предусмотренном Законом об АО;*
- требовать выкупа Обществом всех или части принадлежащих им акций в случаях, предусмотренных Законом об АО;*
- отчуждать принадлежащие ему акции без согласия других акционеров и без согласия Общества.*

Акционеры Общества также осуществляют в полном объеме иные права, предусмотренные Законом об АО, иными правовыми актами Российской Федерации.

Уставом не предусмотрено ограничение максимального числа голосов, принадлежащих одному акционеру.

7.2. Не указывается для данной категории акций.

7.3. Не указывается для данного вида ценных бумаг.

7.4. Не указывается для данного вида ценных бумаг.

7.5. Не указывается для данного вида ценных бумаг.

8. Условия и порядок размещения ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска):

8.1 Способ размещения ценных бумаг *Закрытая подписка*

Круг потенциальных приобретателей ценных бумаг (также может указываться количество ценных бумаг, размещаемых каждому из указанных лиц): *Калужская область в лице министерства экономического развития Калужской области (ОГРН 1044004404069) - 13562344 акции*

8.2 Срок размещения ценных бумаг:

Порядок определения даты начала размещения: *3-й календарный день с даты государственной регистрации дополнительного выпуска акций в РО ФСФР России в ЦФО*

Порядок определения даты окончания размещения: *размещение последней ценной бумаги дополнительного выпуска, но не позднее 1 (Одного) года с даты государственной регистрации дополнительного выпуска акций*

Срок размещения ценных бумаг указанием на даты раскрытия какой-либо информации о выпуске ценных бумаг не определяется.

8.3 Порядок размещения ценных бумаг

Порядок и условия заключения гражданско-правовых договоров (порядок и условия подачи и удовлетворения заявок) в ходе размещения ценных бумаг:

Акции дополнительного выпуска размещаются по закрытой подписке на основании договоров мены, заключаемых между Обществом и приобретателем акций дополнительного выпуска. После государственной регистрации дополнительного выпуска ценных бумаг в срок не позднее даты начала размещения акций приобретатель акций, указанный в пункте 8.1 настоящего Решения о дополнительном выпуске ценных бумаг, письменно уведомляется Обществом о регистрации выпуска и начале размещения акций путем вручения соответствующего письма под роспись.

Договоры мены заключаются в письменной форме в течение срока размещения дополнительных акций, установленного пунктом 8.2 настоящего Решения о дополнительном выпуске ценных бумаг. Договор мены считается заключенным с даты его подписания обеими сторонами.

Акции считаются оплаченными после оформления в установленном порядке документов подтверждающих право собственности Общества на недвижимое имущество, переданное приобретателем в оплату ценных бумаг.

Зачисление акций на лицевой счет приобретателя в реестре владельцев именных ценных бумаг осуществляется только после полной оплаты соответствующих акций и не позднее последнего дня срока размещения ценных бумаг, установленного настоящим Решением о дополнительном выпуске ценных бумаг.

Размещаемые ценные бумаги эмитента не являются именными ценными бумагами, ведение реестра которых осуществляется регистратором.

При размещении ценных бумаг преимущественное право приобретения ценных бумаг не предоставляется.

Ценные бумаги не размещаются посредством подписки путем проведения торгов.

Размещение ценных бумаг эмитентом с привлечением профессиональных участников рынка ценных бумаг, оказывающих эмитенту услуги по размещению ценных бумаг, не осуществляется.

Одновременно с размещением ценных бумаг предложить к приобретению, в том числе за пределами Российской Федерации посредством размещения соответствующих иностранных ценных бумаг, ранее размещенные (находящиеся в обращении) ценные бумаги эмитента того же вида, категории (типа) не планируется.

Акции, ценные бумаги, конвертируемые в акции, и опционы эмитента акционерным обществом путем закрытой подписки только среди всех акционеров с предоставлением указанным акционерам возможности приобретения целого числа размещаемых ценных бумаг, пропорционального количеству принадлежащих им акций соответствующей категории (типа) не размещаются.

Ценные бумаги размещаются посредством закрытой подписки только среди акционеров акционерного общества - эмитента с предоставлением им возможности приобретения определенного (ограниченного) количества размещаемых ценных бумаг

Максимальное количество ценных бумаг, которое может быть приобретено каждым акционером, или порядок его определения (штук):

13562344

Эмитент в соответствии с Федеральным законом "О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства" не является хозяйственным обществом, имеющим стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства

Заключение договоров, направленных на отчуждение ценных бумаг эмитента первым владельцам в ходе их размещения, не требует предварительного согласования указанных договоров в соответствии с Федеральным законом "О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства"

8.4. Цена (цены) или порядок определения цены размещения ценных бумаг:

<i>Цена размещения</i>	<i>Единица измерения</i>
10	рублей

8.5. Порядок осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг.

При размещении ценных бумаг преимущественное право приобретения ценных бумаг не предоставляется.

8.6. Условия и порядок оплаты ценных бумаг:

Оплата денежными средствами не предусмотрена.

Предусмотрена неденежная форма оплаты.

Перечень имущества: Государственное имущество (объекты недвижимости), которым могут оплачиваться ценные бумаги:

- *одноэтажный центральный металлический склад авиадвигателей (строение 11), назначение: складское, общая площадь 339,9 кв.м, инв. № 9867/11, лит 11 с земельным участком с кадастровым номером 40:26:000106:410, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации зданий и сооружений аэропорта, площадь земельного участка 9475 кв.м., расположенные по адресу: г. Калуга, ул. Взлетная, д. 46;*
- *одноэтажное кирпичное здание ПАК ГАУЗ на 30 тонн (строение 4), назначение: складское, общая площадь 110,2 кв.м, инв. № 9867/4, лит.4 с земельным участком с кадастровым номером 40:26:000106:411, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации зданий и сооружений аэропорта, площадь земельного участка 2 565 кв. м., расположенные по адресу: г. Калуга, ул. Взлетная, д. 46;*
- *одноэтажный металлический док-ангар (строение 10) назначение: складское, общая площадь 1032 кв.м, инв. № 9867/10, лит. 10 с земельным участком с кадастровым номером 40:26:000106:414, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации зданий и сооружений аэропорта, площадь земельного участка 3 748 кв. м., расположенные по адресу: г. Калуга, ул. Взлетная, д. 46;*
- *одноэтажный металлический склад (строение 14) назначение: складское, общая площадь 339,9 кв.м, инв. № 9867/14, лит. 14 с земельным участком с кадастровым номером 40:26:000106:407, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации зданий и сооружений аэропорта, площадь земельного участка 6 342 кв. м., расположенные по адресу: г. Калуга, ул. Взлетная, д. 46;*
- *одноэтажное кирпичное здание техбригад (строение 5) назначение: нежилое, общая площадь 327,1 кв.м, с пристройкой общей площадью 4,1 кв.м., общая площадь 331,2 кв. м, инв. № 9867/5, лит. 5 с земельным участком с кадастровым номером 40:26:000106:415, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации зданий и сооружений аэропорта, площадь земельного участка 3477 кв. м., расположенные по адресу: г. Калуга, ул. Взлетная, д. 46;*
- *двухэтажное сблокированное кирпичное здание авиаотряда (строение 2) назначение: нежилое, общая площадь 748,3 кв.м, инв. № 9867/2, лит. 2 с земельным участком с кадастровым номером 40:26:000106:409, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации зданий и сооружений аэропорта, площадь земельного участка 4 274 кв. м., расположенные по адресу: г. Калуга, ул. Взлетная, д. 46;*
- *одноэтажный кирпичный гараж (строение 17) назначение: нежилое, общая площадь 483,5 кв.м, инв. № 9867/17, лит. 17 с земельным участком с кадастровым номером 40:26:000106:416, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации зданий и сооружений аэропорта, площадь земельного участка 11 142 кв. м., расположенные по адресу: г. Калуга, ул. Взлетная, д. 46;*
- *одноэтажный металлический склад (строение 13) назначение: складское, общая площадь 334 кв.м, инв. № 9867/13, лит. 13 с земельным участком с кадастровым номером 40:26:000106:412, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование:*

для эксплуатации зданий и сооружений аэропорта, площадь земельного участка 9 072 кв. м., расположенные по адресу: г. Калуга, ул. Взлетная, д. 46;

- двухэтажное кирпичное здание АТБ (строение 6) назначение: нежилое, общая площадь 1418 кв.м, инв. № 9867/6, лит. 6 с земельным участком с кадастровым номером 40:26:000106:408, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации зданий и сооружений аэропорта, площадь земельного участка 5 604 кв. м., расположенные по адресу: г. Калуга, ул. Взлетная, д. 46;
- одноэтажное кирпичное здание производственных мастерских (строение 7) назначение: производственное, общая площадь 465,1 кв.м, инв. № 9867/7, лит. 7 с земельным участком с кадастровым номером 40:26:000106:413, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации зданий и сооружений аэропорта, площадь земельного участка 7 149 кв. м., расположенные по адресу: г. Калуга, ул. Взлетная, д. 46;
- нежилое помещение на первом и втором этажах четырехэтажного служебно-пассажирского кирпичного здания (строение 1) общей площадью 678,3 кв. м. с пристройкой общей площадью 64,9 кв. м., с пристройкой общей площадью 25,6, назначение нежилое, общая площадь 768,8 кв.м, этаж 1, 2, номера на поэтажном плане: 1-ый этаж: 1-9, 11, 17-30, 32, 34-38, А; 2 этаж:1; А, расположенное по адресу Калуга, ул. Взлетная, д. 46;
- одноэтажное кирпичное здание насосной станции (строение 1) назначение: нежилое, общая площадь 49,3 кв.м, инв. № 20509/1, лит. 1 с земельным участком с кадастровым номером 40:26:000106:405 категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации склада ГСМ, площадь земельного участка 140 кв. м., расположенные по адресу: г. Калуга, аэропорт Грабцево;
- асфальтобетонное замощение (лит 1) назначение: нежилое, общая площадь застройки 1200 кв.м, инв. № 20509/1, лит. 1 с земельным участком с кадастровым номером 40:26:000106:406 категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации склада ГСМ, площадь земельного участка 13 322 кв. м., расположенные по адресу: г. Калуга, аэропорт Грабцево;
- металлическая эстакада на железобетонных подушках (лит. Г37) назначение: нежилое, площадь застройки 16,8 кв.м, инв. № 20509/Г37, лит. Г37 с земельным участком с кадастровым номером 40:26:000106:403 категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации склада ГСМ, площадь земельного участка 409 кв. м., расположенные по адресу: г. Калуга, аэропорт Грабцево;
- бетонное замощение (лит. VI) назначение: нежилое, площадь застройки 740 кв.м, инв. № 20509/VI, лит. VI с земельным участком с кадастровым номером 40:26:000106:402 категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации склада ГСМ, площадь земельного участка 1943 кв. м., расположенные по адресу: г. Калуга, аэропорт Грабцево;
- железнодорожный тупик (лит. V), назначение нежилое, протяженность 50 п.м, инв. № 20509/V, лит. V с земельным участком с кадастровым номером 40:26:000106:404 категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации склада ГСМ, площадь земельного участка 617 кв. м., расположенные по адресу: г. Калуга, аэропорт Грабцево.

Условия оплаты и документы, оформляемые при такой оплате:

Акции данного выпуска оплачиваются имуществом при их приобретении в полном объеме. Переход права собственности к Обществу недвижимого имущества подлежит государственной регистрации. При оплате акций оформляются акт приема-передачи и свидетельства о государственной регистрации права.

Сведения об оценщике (оценщиках), привлекаемом (привлеченном) для определения рыночной стоимости имущества, вносимого в оплату размещаемых ценных бумаг:

Башуткин Александр Михайлович - член Общероссийской общественной организации "Российское общество оценщиков" (место нахождения: г. Москва, 1-й Басманный пер., 2А),

включен в реестр оценщиков за регистрационным № 000054 от 09.07.2007, заключивший трудовой договор с обществом с ограниченной ответственностью "Центр экспертизы имущества АБАШ" (ООО "Центр экспертизы имущества АБАШ", ОГРН - 1024001344795, место нахождения - 248001, Россия, г. Калуга, ул. Суворова, д.117).

8.7. Доля, при размещении которой выпуск (дополнительный выпуск) ценных бумаг считается несостоявшимся, а также порядок возврата средств, переданных в оплату ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска), в случае признания его несостоявшимся.

Доля, при размещении которой выпуск (дополнительный выпуск) ценных бумаг считается несостоявшимся не установлена.

9. Условия погашения и выплаты доходов по облигациям:

Данный пункт применяется только для облигаций

10. Сведения о приобретении облигаций

Данный пункт применяется только для облигаций

11. Порядок раскрытия эмитентом информации о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг:

Общество раскрывает информацию в соответствии с главой VIII Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утвержденного приказом ФСФР России от 04.10.2011 № 11-46/пз-н, в том числе путем опубликования на странице в сети Интернет зарегистрированного решения о дополнительном выпуске ценных бумаг.

Государственная регистрация выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг регистрацией проспекта ценных бумаг не сопровождается.

Информация путем опубликования в периодическом печатном издании (изданиях) не раскрывается.

Информация раскрывается путем опубликования на странице в сети Интернет.

Адрес такой страницы в сети Интернет: www.disclosure.ru, www.il.kaluga.ru

Эмитент и/или регистратор, осуществляющий ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента, по требованию заинтересованного лица обязан предоставить ему копию настоящего решения о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг за плату, не превышающую затраты на ее изготовление.

12. Сведения об обеспечении исполнения обязательств по облигациям выпуска (дополнительного выпуска):

Данный пункт применяется только для облигаций

13. Обязательство эмитента обеспечить права владельцев ценных бумаг при соблюдении ими

установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав:

Эмитент обязуется обеспечить права владельцев ценных бумаг при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав

14. Обязательство лиц, предоставивших обеспечение по облигациям обеспечить исполнение обязательств эмитента перед владельцами облигаций в случае отказа эмитента от исполнения обязательств либо просрочки исполнения соответствующих обязательств по облигациям, в соответствии с условиями предоставляемого обеспечения.

Данный пункт применяется только для облигаций

15. Иные сведения, предусмотренные Стандартами:

Отсутствуют